



## Beispiel Projekt-KalkulationsTOOL

# Übersicht/Stammdaten

Projekt			
Name	Beispielpark Westwind		
Windkraftanlagen:	5 WEA	GE Wind 1.5sl 98m Nabenhöhe	
	<i>Anzahl</i>	<i>Typ</i>	
Stromproduktion p.a.:	13.000.000 kWh	2.600.000 kWh/WEA	
Inbetriebnahme:	01.06.2004	1. Geschäftsjahr:	2004
Einspeisevergütung:	0,0870 €/kWh		0,0590 €/kWh
	<i>erhöhter Satz</i>		<i>niedriger Satz</i>
Investition:			Anteil am GK
<b>GU-Preis:</b>		<b>8.900.000 €</b>	83,08%
pauschal		8.900.000 €	
<i>Eingabemodus</i>			
GU-Preis relativ	1.780.000 €/WEA	0,6846 €/kWh	
<b>Gründungs- und Vertriebskosten:</b>		<b>1.812.126 €</b>	16,92%
detailliert	Anteil am Gesamtkapital:	9,00%	
<i>Eingabemodus</i>			
<b>Summe Investitionskosten</b>		<b>10.712.126 €</b>	100,00%
Finanzierung:		Anteil am GK	Anteil am GK
<b>Kommanditkapital</b>		27,00%	<b>2.892.274 €</b>
Agio		5,00%	144.614 €
<b>Eigenkapital</b>		28,35%	<b>3.036.888 €</b>
<b>Fremdkapital</b>	Zins		
Darlehen 1 ERP	4,75%	60,00%	<b>6.427.276 €</b>
Darlehen 2 KfW	3,90%		<b>1.247.963 €</b>
Darlehen 3	5,00%		<b>0 €</b>
laufende Bankgebühren	0,50%	des Valuta	7.500 € mind. p.a
Allgemeine Daten:			
Laufzeit Anlagen	20,0 Jahre	Zinsertrag Haben-Zins	3,00%
Gewerbsteuer-Hebesatz	300%		



# Finanzierung

Eigenkapital				
Eigenkapital	3.036.888 €		28,35% incl. Agio	

  

Fremdkapital				
Netto-Fremdkapitalbedarf:	7.625.320 €		Netto-Finanzierung:	7.625.320 €

  

Darlehen 1				
Darl. netto	6.427.276 €			
Disagio in %	0,00%		Zeitpunkt Auszahlung	01 Jun 2004
Darlehen brutto	6.427.276 €		Tilgungsende	30 Jun 2019
Zinssatz in %	4,75%		berechnete Laufzeit	15 Jahre 1 Mon.
Tilgung in %	7,69%		Tilgungsfreie Monate	24
Laufzeit soll	15 Jahre 0 Mon.		Zeitpunkt Tilgungsbeginn	01 Jun 2006
	Tag	Monat	Tag	Monat
Tilgungstermine	31. 03.		Zinstermine	31. 12.
FALSCH	30. 09.			30. 06.
<b>Tilgung o.k.</b>				
Zinsbindung / Zins danach:	10 Jahre	7,00%		
Ende Zinsbindung:	01 Jun 2014			

  

Darlehen 2				
Darl. netto	1.198.044 €		Zeitpunkt Zusage	01 Okt 2001
Disagio in %	4,00%		Zeitpunkt Auszahlung	01 Jan 2004
Darl. brutto	1.247.963 €		Tilgungsende	31 Dez 2013
Zinssatz in %	3,90%		berechnete Laufzeit	9 Jahre 12 Mon.
Tilgung in %	12,50%		Tilgungsfreie Monate	24
Laufzeit soll	10 Jahre 0 Mon.		Zeitpunkt Tilgungsbeginn	01 Jan 2006
	Tag	Monat	Tag	Monat
Tilgungstermine	31. 03.		Zinstermine	31. 12.
	30. 09.			30. 06.
<b>Tilgung o.k.</b>				
Zinsbindung / Zins danach:	10 Jahre	6,75%		
Ende Zinsbindung:	01 Jan 2014			

  

Darlehen 3				
Darlehen netto	0 €		Zeitpunkt Zusage	01 Okt 2001
Disagio in %	0,00%		Zeitpunkt Auszahlung	01 Jan 2004
Darlehen brutto	0 €		Tilgungsende	01 Jan 2004
Zinssatz in %	6,00%		berechnete Laufzeit	0 Jahre 0 Mon.
Tilgung in %	100,00%		Tilgungsfreie Monate	0
Laufzeit soll	12 Jahre 0 Mon.		Zeitpunkt Tilgungsbeginn	01 Okt 2001
	Tag	Monat	Tag	Monat
Tilgungstermine	20. 02.		Zinstermine	08. 01.
FALSCH	10. 11.			15. 10.
<b>Tilgung o.k.</b>				
Zinsbindung / Zins danach:	10 Jahre	8,00%		
Ende Zinsbindung:	01 Jan 2014			

